

Definitief onteigeningsbesluit van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende goederen gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand"

DE RAAD VAN BESTUUR VAN DE VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ,

Rechtsgronden

Dit definitief onteigeningsbesluit is gebaseerd op:

- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 79, gewijzigd bij de bijzondere wetten van 16 juli 1993 en 6 januari 2014.
- het decreet van 22 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij, artikel 17, het laatst gewijzigd bij het decreet van 29 maart 2019.
- het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en bodembescherming, artikel 119, het laatst gewijzigd bij het decreet van 24 februari 2017, artikel 119bis.
- het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting, artikel 3.3.2, gewijzigd bij het decreet van 30 juni 2017.
- het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, artikel 6, 2^o, het laatst gewijzigd bij het decreet van 7 december 2018, artikel 28, 29 en 30.
- het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 1988 houdende goedkeuring van de statuten van de Vlaamse Landmaatschappij, artikel 16, het laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2017.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 13, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6.
- het voorlopig onteigeningsbesluit van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij van 15 mei 2019 houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende goederen gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat voor wat betreft de maatregelen op het grondgebied van de gemeente Sint-Genesius-Rode past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode Dilbeek".

- het openbaar onderzoek van 16 september 2019 tot 15 oktober 2019 over het hierboven vermelde voorlopig onteigeningsbesluit.
- het verslag van het openbaar onderzoek van 29 november 2019.
- het ministerieel besluit van 20 december 2019 houdende machtiging van de Vlaamse Landmaatschappij tot onteigening voor algemeen nut van onroerende goederen gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat pas in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

Algemene situering van de onteigening voor algemeen nut

- Het planprogramma "Vlaamse Rand" is goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014. Dit planprogramma omvat de volgende inrichtingsprojecten landinrichting, met name de gebiedsgerichte inrichtingsprojecten landinrichting "Rode-Dilbeek", "Dilbeek-Grimbergen" en "Vilvoorde-Hoeilaart" en de thematische inrichtingsprojecten landinrichting "Uitbouwen en aantakken van zachte netwerken", "Erosiebestrijding in de rand", "Grote investeringsprojecten flankeren" en "Brussel als kans!".
- Het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" is onder andere uitgewerkt met het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat goedgekeurd is bij ministerieel besluit van 7 april 2017.
- De voormelde planvorming werd uitgevoerd overeenkomstig artikel 7.2.5, §2 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting. In dit artikel wordt bepaald dat in afwijking van paragraaf 1 van dit artikel na de inwerkingtreding van dit artikel geen inrichtingsplannen meer kunnen worden opgemaakt met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen en houdende opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 1996 houdende nadere regelen betreffende de landinrichting en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van de landinrichtingswerken.
- Deze inrichtingsplannen worden opgemaakt als landinrichtingsplannen volgens de bepalingen van deel 3, titel 3, hoofdstuk 1 en hoofdstuk 2, van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting. De bepalingen van deel 1, deel 2 en deel 3, titel 4 en titel 5, van dit decreet zijn ook van toepassing op deze landinrichtingsplannen.
- Bijgevolg zijn de artikelen 9, tweede lid, tot en met artikel 17, van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 niet van toepassing op deze landinrichtingsplannen; ook de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 1998 houdende subsidiëring van de landinrichtingswerken zijn niet van toepassing op deze landinrichtingsplannen;

Voorafgaand verloop van de bestuurlijke fase

- De raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) heeft het voorlopig onteigeningsbesluit zoals bedoeld in artikel 10 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 vastgesteld op 15 mei 2019. Op basis hiervan heeft de VLM voldoende middelen vastgelegd op de begroting om de aankopen en het onteigeningsdoel te realiseren.
- Blijkens het hierboven vermelde voorlopig onteigeningsbesluit heeft deze onteigening betrekking op de uitvoering van het landinrichtingsplan

"Molenbeekvallei" dat voor wat betreft de maatregelen op het grondgebied van de gemeente Sint-Genesius-Rode past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand", meer bepaald op "de inrichting en ontslibbing van de Schipvijver" zoals omschreven in de projectnota, opgenomen in bijlage 3 bij het hierboven vermelde voorlopig onteigeningsbesluit.

- Over het hierboven vermelde voorlopig onteigeningsbesluit werd een openbaar onderzoek gehouden van 16 september 2019 tot 15 oktober 2019.
- Gedurende de hierboven vermelde periode van het openbaar onderzoek werden 5 standpunten, bemerkingen en bezwaren ingediend bij de gemeente Sint-Genesius-Rode. Deze 5 bezwaarschriften werden door de gemeente Sint-Genesius-Rode elektronisch overgemaakt aan de VLM op 16 oktober 2019.
- Er werd geen gestaafd verzoek tot zelfrealisatie ingediend.
- De ontvangen standpunten, bemerkingen en bezwaren werden gemotiveerd behandeld in het verslag van het openbaar onderzoek van 29 november 2019, opgenomen in bijlage 4 die bij dit besluit is gevoegd en dat hier integraal wordt bijgetreden. De ontvangen standpunten, bemerkingen en bezwaren werden weerlegd en verworpen omdat ze niet afkomstig zijn van een betrokken houder van een zakelijk recht op de te onteigenen gronden en omdat de bezwaren bovendien betrekking hebben op de inhoud van de op de te onteigenen gronden uit te voeren maatregelen en dus niet op het voorwerp van de onteigening zelf.
- Er werden geen wijzigingen aangebracht aan het hierboven vermelde voorlopig onteigeningsbesluit.
- Er werd toepassing gemaakt van de gecoördineerde wetten van 18 juli 1966 op het gebruik van de talen in bestuurszaken.
- Overeenkomstig artikel 8 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en hoofdstuk 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 2017 tot uitvoering van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 heeft de VLM een onteigeningsmachtiging gevraagd aan de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.
- De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme heeft op 20 december 2019 de onteigeningsmachtiging verleend en die is opgenomen in bijlage 5 die bij dit besluit is gevoegd.

Omschrijving van de te onteigenen goederen

- De onroerende goederen die worden onteigend op het grondgebied van de gemeente Sint-Genesius-Rode voor de realisatie van de maatregelen "6.1.8a Het herinrichten van de Schipvijver in functie van publieke ontsluiting, ecologie en beperkte waterberging", "6.1.8b Verwerving van de Schipvijver" en "6.1.8c Ontslibbing van de Schipvijver in functie van waterberging en ecologie" zijn in kleur aangeduid op het onteigeningsplan, opgenomen in bijlage 2 die bij dit besluit is gevoegd, en zijn opgenomen in de onteigeningstabel, opgenomen in bijlage 1 die bij dit besluit is gevoegd.

Toepassing Bodemdecreet

- De bodemattesten zijn bekomen bij de OVAM op 24 april 2018.
- Voor de percelen gelegen te Sint-Genesius-Rode, 1^{ste} afdeling, sectie B, nrs. 37/B, 41/C, 42/C, 43/F/02, 43/R, 43/X en 43/Y werd een niet-ongunstig bodemattest afgeleverd.
- Voor het perceel gelegen te Sint-Genesius-Rode, 1^{ste} afdeling, sectie B, nr. 23/L werd een ongunstig bodemattest afgeleverd, maar uit een reeds in 2006 uitgevoerd oriënterend bodemonderzoek is gebleken dat er volgens OVAM geen

verdere maatregelen moeten uitgevoerd worden conform het Bodemdecreet van 27 oktober 2006. De vermelding van risicogrond slaat daarenboven vermoedelijk enkel op het deel van het perceel gelegen in 'wetenschapspark', met vervallen gebouwen (asbest). Dit deel van het perceel zal niet onteigend worden. Het te onteigenen deel van het perceel is een strook van ongeveer 8 tot 15m breed langs de Schipvijver en ligt in 'natuurgebied'.

Onteigenende instantie en rechtsgrond voor de onteigening

- Overeenkomstig artikel 6, 2° van het Vlaams Ontheigeningsdecreet van 24 februari 2017 beschikt de VLM, een extern verzelfstandigd agentschap met rechtspersoonlijkheid zoals bedoeld in het kaderdecreet Bestuurlijk Beleid van 18 juli 2003, over ontheigeningsbevoegdheid. Overeenkomstig artikel 8 van het Vlaams Ontheigeningsdecreet kan de VLM pas een definitief ontheigeningsbesluit nemen nadat ze daartoe door de Vlaamse Regering gemachtigd is. De VLM werd middels ministerieel besluit van 20 december 2019 gemachtigd door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme. Bijgevolg beschikt de VLM over de vereiste ontheigeningsbevoegdheid om het definitief ontheigeningsbesluit te nemen.
- Deze onteigening gebeurt op grond van artikel 3.3.2 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting nu de onteigening wordt uitgevoerd om het doel van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" te realiseren.

Ontheigeningsdoel

- Het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" heeft als doelstelling om de bebouwde centra van Sint-Genesius-Rode, Dworp en Alseberg te vrijwaren van wateroverlast door overstromingen. In de vallei van de Molenbeek wordt hiervoor de natuurlijke buffercapaciteit van de vallei maximaal gevrijwaard en extra buffercapaciteit gecreëerd voor de afwatering van de Molenbeek.
- De volgende doelstellingen van algemeen nut worden nagestreefd:
 - o Het realiseren van zones voor waterbuffering om overstroming van de dorpskernen te voorkomen.
 - o Het verhogen van de ecologische waarde in de vallei van de Molenbeek.
 - o Het realiseren van zachte en recreatieve verbindingen langs de Molenbeek.
- De Vlaamse Landmaatschappij is overeenkomstig het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" belast met het realiseren van de maatregelen "6.1.8a Het herinrichten van de Schipvijver in functie van publieke ontsluiting, ecologie en beperkte waterberging", "6.1.8b Verwerving van de Schipvijver" en "6.1.8c Ontslibbing van de Schipvijver in functie van waterberging en ecologie". De te verwerven gronden zullen na de uitvoering van de inrichtingswerken door de VLM overgedragen worden aan de gemeente Sint-Genesius-Rode.

Noodzaak van het ontheigeningsdoel

- Overstromingen in 2010 en 2012 hebben voor wateroverlast gezorgd in de dorpskernen van Sint-Genesius-Rode en Alseberg maar ook meer stroomafwaarts in Dworp, Huizingen en Lot. Daarom werd naar oplossingen gezocht in eerste instantie door het uitvoeren van studies en daarna door de maatregelen te concretiseren in een landinrichtingsplan. Dit is ook uitgewerkt in de projectnota die opgenomen is in bijlage 3 die bij dit besluit is gevoegd.
- In de "Studie opmaak visie open ruimte Molenbeekvallei" die door het studie bureau Omgeving cvba is opgemaakt in 2013 in opdracht van de VLM (en mee begeleid werd door de gemeentes Sint-Genesius-Rode en Beersel) werd onderzocht op welke plaatsen in het stroomgebied van de Molenbeekvallei best kan gebufferd worden om overstromingen te vermijden. Als basis voor deze studie werd gerefereerd naar de oppervlaktewater-kwantiteitsmodellering van de Zenne-Molenbeek uit 2007 van de Vlaamse Milieumaatschappij in samenwerking

met de provincie Vlaams-Brabant en de hydronautstudie BRL03RH uit 2010 van Aquafin.

- De verwerving van de Schipvijver is noodzakelijk omdat uit de "Studie "Opmaak visie open ruimte Molenbeekvallei" blijkt dat deze vijver door zijn ligging in de vallei (het meest stroomopwaarts van alle vijvers langs de Molenbeek, maar op een plaats waar toch reeds aanzienlijk debiet is in de Molenbeek) de meest efficiënte locatie is voor waterberging bij grote waterafvoer via de Molenbeek te Sint-Genesius-Rode.

Noodzaak van de onteigening als middel

- De VLM moet eigenaar zijn van de hierboven vermelde onroerende goederen om de hierboven vermelde inrichtingsmaatregelen te kunnen uitvoeren. Het is cruciaal dat een overheid eigenaar is omwille van verschillende aspecten op vlak van beheer, looptijd van de werking als buffer en de publieke ontsluiting.
- Het beheer van de Schipvijver en de infrastructuur voor waterberging (de stuw) vraagt om regelmatig nazicht en onderhoud. Mogelijk dient de stuw ook bijgesteld te worden in functie van de specifieke terreinsituatie die zou kunnen wijzigen in de loop van de tijd (bijvoorbeeld tijdens of naar aanleiding van werken in de omgeving). Deze taak kan best door de overheid opgenomen worden.
- Men verwacht dat de waterproblematiek nog zal toenemen (o.a. door klimaatsveranderingen). Waterberging zal dus ook op lange termijn (meer dan 100 jaar) nodig zijn, wat de eigendom door de overheid staft.
- Het project voorziet ook in publieke ontsluiting van de Schipvijver: de vijver ligt aan een officiële voetweg (het Visserspad). Zo kan er hiervandaan een wandellus voorzien worden langs de vijver voor wandelaars en buurtbewoners. Dat is niet mogelijk als de Schipvijver in private eigendom is.
- Na herhaalde onderhandelingen gedurende geruime periode, is de eigenaar van de te onteigenen goederen niet bereid om zijn percelen in der minne te verkopen. Met eigenaar werd sinds 2016 reeds meermaals contact opgenomen in functie van een mogelijke minnelijke verkoop (zoals ook blijkt uit het verslag van minnelijke onderhandeling dat bijgevoegd werd bij de aanvraag voor de machtiging tot onteigening voor algemeen nut van de minister).

Noodzaak van het voorwerp van de onteigening

- Aangezien de zuidelijke grens van perceel 42/C samenvalt met de rand van de vijver, wordt van het grotere perceel 23/L (2ha 57a 00) een deel afgesplitst (14a 19ca), waardoor een randwandeling mogelijk wordt gemaakt.
- De volgende inrichtingsmaatregelen zijn voorzien op de te onteigenen onroerende goederen:

Gemeente, afdeling	sectie	nummer	inrichtingsmaatregel
Sint-Genesius-Rode, 1 ^{ste} afdeling	B	23/L/deel 37/B 41/C 42/C 43/F/02 43/R 43/X 43/Y	6.1.8a Het herinrichten van de Schipvijver in functie van publieke ontsluiting, ecologie en beperkte waterberging. 6.1.8b Verwerving van de Schipvijver 6.1.8c Ontslibbing van de Schipvijver in functie van waterberging en ecologie

- De verwerving van de hoger vermelde onroerende goederen is bijgevolg noodzakelijk voor de verwezenlijking van de doelstellingen van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei".

Conclusie

- Uit al het bovenstaande blijkt dat de verwerving van de onroerende goederen, die in kleur zijn aangeduid op het onteigeningsplan, en zijn opgenomen in de onteigeningstabel, opgenomen in respectievelijk bijlagen 2 en 1, die bij dit besluit zijn gevoegd noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de doelstellingen van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" in het algemeen en de realisatie van de uitvoeringseenheid "Verwerven, ontslibben en herinrichten van de Schipvijver" in het bijzonder.
- Bijgevolg dient een definitief onteigeningsbesluit te worden vastgesteld met het oog op de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand, meer bepaald voor de realisatie van de maatregelen "6.1.8a Het herinrichten van de Schipvijver in functie van publieke ontsluiting, ecologie en beperkte waterberging", "6.1.8b Verwerving van de Schipvijver" en "6.1.8c Ontslibbing van de Schipvijver in functie van waterberging en ecologie", zoals omschreven in de projectnota, opgenomen in bijlage 3, die bij dit besluit is gevoegd.

BESLUIT:

Artikel 1. De raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij gaat rekening houdende met het verslag van het openbaar onderzoek en rekening houdend met de machtiging tot onteigening, opgenomen als respectievelijk bijlage 4 en 5 die bij dit besluit zijn gevoegd, met het oog op de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand, meer bepaald voor de realisatie van de maatregelen "6.1.8a Het herinrichten van de Schipvijver in functie van publieke ontsluiting, ecologie en beperkte waterberging", "6.1.8b Verwerving van de Schipvijver" en "6.1.8c Ontslibbing van de Schipvijver in functie van waterberging en ecologie", zoals omschreven in de projectnota, opgenomen in bijlage 3, die bij dit besluit is gevoegd, definitief over tot de onteigening voor algemeen nut van de volle eigendom van de onroerende goederen gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode, 1ste afd. (Sint-Genesius-Rode) met een totale oppervlakte van 2ha 65a 16ca, die in kleur zijn aangeduid op het onteigeningsplan, en zijn opgenomen in de onteigeningstabel, opgenomen in respectievelijk bijlagen 2 en 1, die bij dit besluit zijn gevoegd.

Art. 2. Het definitieve onteigeningsbesluit en haar bijlagen wordt met een beveiligde zending overgemaakt aan de onteigenen partijen.

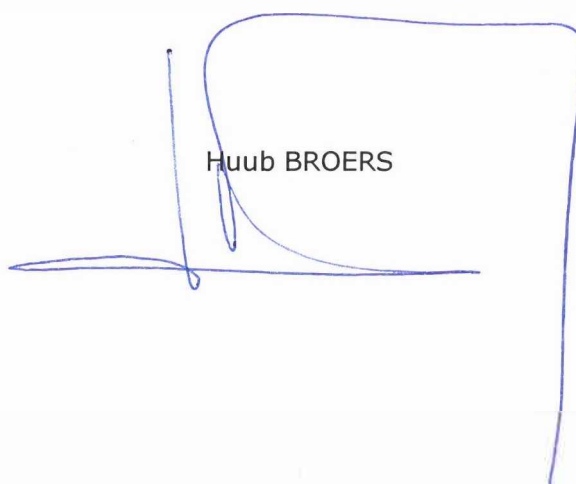
Een uittreksel van het definitieve onteigeningsbesluit wordt bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad.

Art. 3. Iedere belanghebbende kan, binnen een termijn van 45 dagen, die ingaat de dag na kennisgeving van de vaststelling van het definitieve onteigeningsbesluit of de dag na de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad, tegen dit besluit een beroep tot nietigverklaring instellen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Het verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging wordt per beveiligde zending ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, Koning Albert II-laan 35 bus 81, 1030 Brussel. De procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,


Huub BROERS

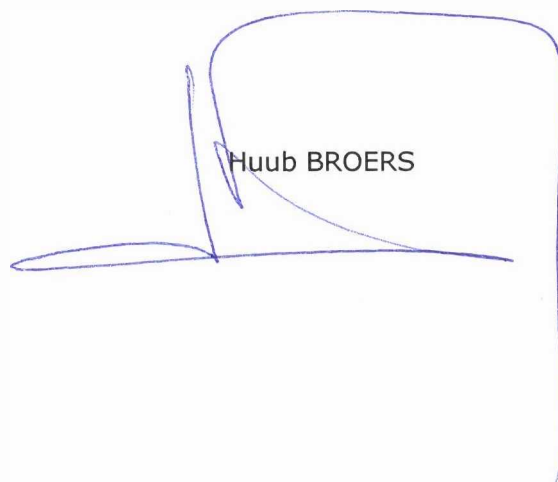
Bijlage 1. Onteigeningstabel voor de onteigening voor algemeen nut ter uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei"

Gemeente – Afdeling	Sectie	Nummer	Oppervlakte perceel	
			Totaal	Te onteigenen
			ha a ca	ha a ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	37/B	00ha 02a 00ca	00ha 02a 00ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	41/C	00ha 15a 40ca	00ha 15a 40ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	43/R	00ha 16a 05ca	00ha 16a 05ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	43/X	00ha 12a 25ca	00ha 12a 25ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	43/Y	00ha 12a 00ca	00ha 12a 00ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	42/C	01ha 37a 75ca	01ha 37a 75ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	43/F/02	00ha 55a 52ca	00ha 55a 52ca
Sint-Genesius-Rode 1	B	23/L/deel	02ha 57a 00ca	00ha 14a 19ca
Totaal te onteigenen oppervlakte:			2ha 65a 16ca	

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van 15 januari 2020 van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,



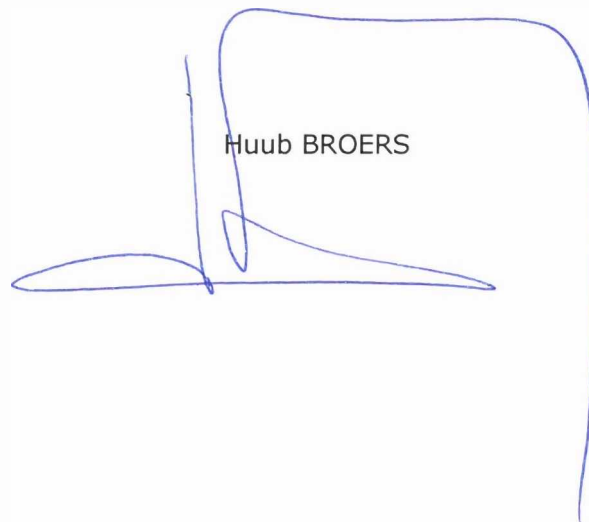
Huub BROERS

Bijlage 2. Onteigeningsplan voor de onteigening voor algemeen nut ter uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei"

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van 15 januari 2020 van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'H' and 'B' followed by a horizontal line. The signature is enclosed in a blue rectangular box.

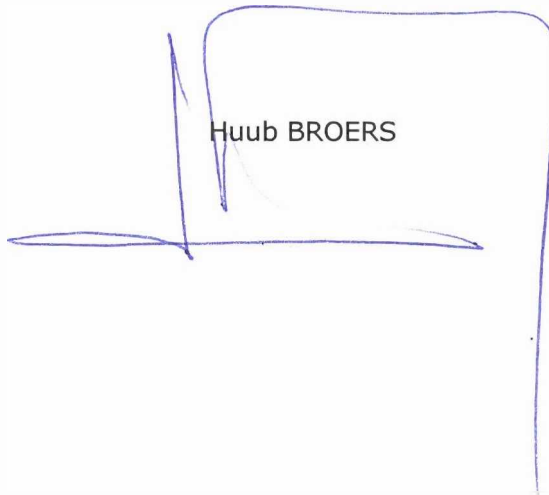
Huub BROERS

Bijlage 3. Projectnota voor de onteigening voor algemeen nut ter uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei"

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van 15 januari 2020 van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,

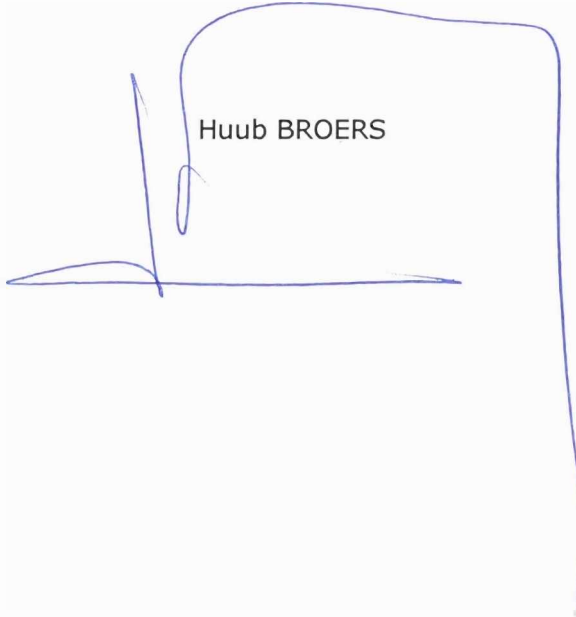

Huub BROERS

Bijlage 4. Verslag van het openbaar onderzoek voor de onteigening voor algemeen nut ter uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei"

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van 15 januari 2020 van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'H' and 'B' followed by a horizontal line. The signature is enclosed in a blue rectangular box.

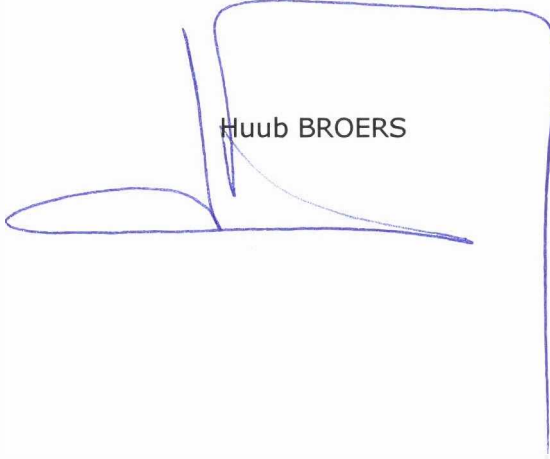
Huub BROERS

Bijlage 5. Machtiging tot onteigening voor algemeen nut ter uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei"

Gezien om gevoegd te worden bij het definitief onteigeningsbesluit van 15 januari 2020 van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij houdende de onteigening voor algemeen nut van onroerende gelegen in de gemeente Sint-Genesius-Rode die bestemd zijn voor de uitvoering van het landinrichtingsplan "Molenbeekvallei" dat past in het inrichtingsproject landinrichting "Rode-Dilbeek" van het planprogramma "Vlaamse Rand".

Brussel, 15 januari 2020

De voorzitter van de raad van bestuur van de Vlaamse Landmaatschappij,


Huub BROERS